# *Извещение о проведении торгов*

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Настоящий аукцион проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

* 1. Форма торгов: **аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы за пользование земельным участком сроком на 3 года**.
  2. Форма платежа: **ежеквартальная.**

Предмет аукциона: **земельный участок** с кадастровым номером 86:04:0000002:894, площадью 1150 кв.м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (жилая застройка), расположенного: ул. Айваседа Мэру, 5, с. Варьеган, Нижневартовский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, категория земель – земли населенных пунктов, максимальный процент застройки земельного участка - 64,6. минимальные отступы от границ земельного участка до жилого дома - 3 м.; минимальные отступы от красных линий улиц - 5 м.; предельное количество этажей – 4.

**Информация по техническим условиям:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид ресурса** | **Наименование сетедержателя и номер технических условий** | **Примечание** |
| Теплоснабжение | ОАО «Аганское многопрофильное жилищно-коммунальное управление» от 15.06.2022 № 931 | срок действия технических условий  3 года, электронный образ размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [**www.torgi.gov.ru.**»](http://www.torgi.gov.ru.) |
| Водоснабжение/водоотведение | ОАО «Аганское многопрофильное жилищно-коммунальное управление»  15.06.2022 № 932 | срок действия технических условий  3 года, электронный образ размещен на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [**www.torgi.gov.ru.**»](http://www.torgi.gov.ru.) |
| Электроснабжение | В соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861, заявителю необходимо обратиться в электросетевую организацию о заключении договора на технологическое присоединение объекта к электрическим сетям в составе которого оформляются соответствующие технические условия. Возможность технологического присоединения к сетям электроснабжения указанных объектов имеется. | |

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации городского поселения Новоаганск от 27.06.2022 № 157 «О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений, по продаже прав на заключение сроком на 3 года договора аренды земельного участка», и состоится **4 августа 2022 года в 15 часов 00 минут** местного времени на электронной площадке «Государственная информационная система Торги» **www.torgi.gov.ru**.

* 1. Организатором аукциона является администрация городского поселения Новоаганск.

Начальная цена предмета аукциона в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Новоаганск от 14.06.2018 № 295 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» составляет 40% от кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000002:894 – **18551,80 (восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят один) рублей 80 копеек**

* 1. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ежегодный размер арендной платы. Условия, размер и порядок оплаты приведен в проекте договора.
  2. Если аукцион признан несостоявшимся и договор аренды земельного участка не заключен с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, или с единственным принявшим участие в аукционе его участников, начальная цена повторного аукциона может быть определена ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона, но не более чем тридцать процентов начальной цены предмета предыдущего аукциона, снижение начальной цены предмета аукциона применяется однократно.
  3. Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») установлен в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

**земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:894 –** 556,55 (пятьсот пятьдесят шесть) рублей 55 копеек;

* 1. **Задаток для участия в торгах:** претендент на участие в аукционе вносит задаток в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее **02.08.2022 года до 17:00 часов**.
  2. Размер задатка:

**земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:894** – **3710,36** (три тысячи семьсот десять рублей) рублей 36 копеек.

* 1. Реквизиты для перечисления задатка для участия в аукционе:

Получатель: Администрация Нижневартовского района (администрация городского поселения Новоаганск (л/ счет 652.70.001.1)), БИК 007162163, Номер банковского счета, входящего в состав ЕКС 40102810245370000007, Номер счета получателя 03232643718191568700,РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск (администрация городского поселения Новоаганск, л.сч. (652.70.001.1)), ИНН 8620016742, КПП 862001001, ОКТМО 71819156, УИН 0. Назначение платежа: *оплата задатка за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000002:747*

* 1. **Срок аренды земельного участка – 3 года** с момента подведения итогов аукциона.
  2. Осмотр участка: Ознакомление с земельным участком на местности производится претендентами самостоятельно, для этого им предоставляются схемы (планы) расположения земельного участка либо по согласованию со специалистом, в рабочее время.
  3. Срок предоставления документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется **с 01.07.2022 по 02.08.2022 года**, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: 628647, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Новоаганск, ул. Мелик-Карамова, д. 16, каб. 4, тел. 8(34668) 51-0-36; на электронной площадке «Государственная информационная система Торги» **www.torgi.gov.ru**.

Комплект аукционной документации для участия в аукционе можно получить по письменному заявлению любого заинтересованного лица **с 01.07.2022 по 02.08.2022 года**, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: 628647, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, пгт. Новоаганск, ул. Мелик-Карамова, д. 16, каб. 4, тел. 8(34668) 51-0-36; на электронной площадке «Государственная информационная система Торги» **www.torgi.gov.ru**.

Порядок предоставления документации об аукционе:

Аукционная документация может представляться в бумажной форме. При этом аукционная документация, размещенная на официальном сайте торгов, соответствует аукционной документации, предоставляемой организатором аукциона в бумажной форме.

После размещения на официальном сайте торгов torgi.gov.ru, официальном сайте администрации городского поселения Новоаганск извещения о проведении аукциона Организатор торгов на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме в течение **двух рабочих дней** с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию. При этом аукционная документация предоставляется в письменной форме без внесения участником аукциона платы за предоставление аукционной документации.

Предоставление аукционной документации до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона не допускается.

* 1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме разъяснения положений документации об аукционе такому заинтересованному лицу. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.
  2. **Заявки принимаются** **с 01.07.2022 по 02.08.2022 года** включительно на электронной площадке «Государственная информационная система Торги» **www.torgi.gov.ru**.
  3. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
  4. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
  5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявке. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
  6. **Заявки рассматриваются** комиссией по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п.г.т. Новоаганск, ул. Мелик-Карамова, д. 16, здание администрации. Рассмотрение заявок и документов претендентов, определение участников аукциона будет производится **03.08.2022 года с 15 часов 00 минут**.
  7. Комиссия проверяет правильность оформления документов, представленных претендентами, принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в торгах по основаниям, установленным действующим законодательством и настоящим извещением, уведомляет претендентов о принятом решении, определяет победителя торгов и оформляет протокол о результатах торгов.
  8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2. непоступление задатка на дату рассмотрения заявок в аукционе;
3. подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ и других федеральных законов не имеет права быть участником конкретного аукциона или права на приобретения земельного участка в аренду;
4. наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.
   1. Комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается всеми членами комиссии не позднее чем в течение одного рабочего дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.
   2. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после подписания протокола рассмотрения заявок.
   3. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
   4. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
   5. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, администрация городского поселения Новоаганск в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязана направить заявителю три экземпляра проекта договора аренды земельного участка, подписанного от имени муниципального образования городское поселение Новоаганск главой поселения. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
   6. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация городского поселения Новоаганск в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязана направить заявителю три экземпляра проекта договора аренды земельного участка, подписанного от имени муниципального образования городское поселение Новоаганск главой поселения. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
   7. Аукцион состоится на электронной площадке «Государственная информационная система Торги» **www.torgi.gov.ru**.

-предмет торгов: право на заключение сроком на 3 года договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов»:

- земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:894, площадью 1150 кв. м, под строительство многоквартирного дома (жилая застройка), расположенного: ул. Айваседа Мэру, 5, с. Варьеган, Нижневартовский район, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра;

* 1. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет конкурсная комиссия. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1. сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
2. предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
3. сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
4. наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
5. сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы);
   1. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.
   2. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.
   3. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
   4. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.
   5. Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается с победителем аукциона либо с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником на условиях, указанных в извещении о проведении этого аукциона.
   6. Администрация городского поселения Новоаганск в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра проекта договора аренды земельного участка, подписанного от имени муниципального образования городское поселение Новоаганск главой поселения. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
   7. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 1.27, 1.28 настоящей аукционной документации засчитывается в счет арендной платы земельного участка.
   8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в администрацию городского поселения Новоаганск подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.
   9. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктами 1.27, 1.28 и 1.35 настоящей аукционной документации и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.
   10. В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 1.27, 1.28 и 1.35 настоящей аукционной документации, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в администрацию городского поселения Новоаганск указанный договор, администрация в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти сведения для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.
   11. Комиссия принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**2. Условия участия в торгах**

2.1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2.2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.3. Организатор аукциона не вправе требовать представление иных документов, за исключением документов, указанных в [пункте 2.1](consultantplus://offline/ref=46C9C3749E958813E91CF76A02D8476A897BA15CFE45FBFECE51405B4B06274BC6939EC209CAG9D) настоящей статьи. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

2.4. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**3. Порядок проведения торгов**

3.1. Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

3.2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены или начального размера арендной платы и каждой очередной цены или размера арендной платы в случае, если готовы купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с этой ценой или размером арендной платы;

г) каждую последующую цену или размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей цены или размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередной цены или размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок или заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

**4. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ АУКЦИОНА**

4.1. Участником аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

4.2. Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. Организатор аукциона не вправе устанавливать иные требования к участникам аукционов.

4.3. Организатор аукциона или комиссия вправе запрашивать в соответствующих организациях информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям законодательства.

Приложение № 1

к аукционной документации

**ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | Наименованиесведений | Содержание |
| 1 | Организатораукциона | Администрация городского поселения Новоаганск,  628647, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, п.г.т. Новоаганск,  ул. Мелик-Карамова, д. 16  тел. (34668) 51-0-36  admagan@ mail.ru |
| 2 | Характеристика земельного участка, права на который передаются по договору | **-**земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:894, площадью 1150 кв.м., разрешенное использование – жилая застройка (строительство многоквартирного дома), категория земель – земли населенных пунктов.  - местоположение (адресный ориентир): **Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, с. Варьеган, ул. Айваседа Мэру, 5.** |
| 3 | Целевое назначение земельного участка, права на который передаются по договору | Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: жилая застройка. |
| 4 | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) | **земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:894 -**  18551,80 (восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят один) рублей 80 копеек |
| 5 | Срок действия договора аренды | 3 года |
| 6 | Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе | **3 августа 2022** **года** с 15 часов 00 минут, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п.г.т. Новоаганск, ул. Мелик-Карамова, д. 16, здание администрации. |
| 7 | Место, дата и время проведения аукциона | Аукцион состоится на электронной площадке «Государственная информационная система Торги» **www.torgi.gov.ru**  - **4 августа 2022 года** с 15 часов 00 минут **местного времени** |
| 8 | Электронный адрес сайта в сети «Интернет» | **www.torgi.gov.ru** |
| 9 | Место предоставления документации об аукционе | **Документация об аукционе предоставляется по адресу организатора торгов,** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) |
| 10 | Место подачи заявок на участие в аукционе | **Заявки на участие в аукционе подаются на электронной площадке «Государственная информационная система Торги» www.torgi.gov.ru** |
| 11 | Срок подачи заявок на участие в аукционе | Начало: 1 августа 2022 г. с 09 час. 00 мин.  Окончание: 2 августа 2022 г. в 17 час. 00 мин. |
| 12 | Величина повышения начальной цены договора  («шаг аукциона») | **земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:894 -**  556,55 (пятьсот пятьдесят шесть) рублей 55 копеек. |
| 13 | Дата, время, график проведения осмотра земельных участков | Ознакомление с земельным участком на местности производится претендентами самостоятельно, для этого им предоставляются схемы (планы) расположения земельного участка либо по согласованию со специалистом в рабочее время. |
| 14 | Требование о внесении задатка 20% от установленного начального размера стоимости права на заключение договора аренды земельного участка | **земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:894 –**  3710,36 (три тысячи семьсот десять рублей) рублей 36 копеек; |
| 15 | Счет, на который вносится задаток | Администрация Нижневартовского района (администрация городского поселения Новоаганск (л/ счет 652.70.001.1))  РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск  БИК 007162163  Номер банковского счета, входящего в состав ЕКС  40102810245370000007  Номер счета получателя  03232643718191568700  ИНН 8620016742, КПП 862001001, ОКТМО 71819156  УИН 0Назначение платежа: *оплата задатка за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000002:894* |