



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОАГАНСК**

Нижневартовского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2022
пгт. Новоаганск

№ 157

О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений, по продаже прав на заключение сроком на 3 года договора аренды земельного участка

На основании статей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 7 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений, по продаже прав на заключение сроком на 3 года договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель: «земли населенных пунктов»:

- земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:894, площадью 1150 кв. м., под строительство многоквартирного дома (жилая застройка), расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, с. Варьеган, ул. Айваседа Мэру, 5;

- земельный участок с кадастровым номером 86:04:0000002:892, площадью 1717 кв. м., под строительство многоквартирного дома (жилая застройка), расположенного: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, с. Варьеган, ул. Школьная, 10.

2. Утвердить:

в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Новоаганск от 14.06.2018 № 295 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или

государственная собственность на которые не разграничена» начальная цена размера арендной платы составляет 40% от кадастровой стоимости земельного участка:

- в сумме 18551,80 руб., задаток – в размере 3710,36 руб. (20% от начального размера арендной платы), шаг аукциона - в размере 556,55 руб. (3% от начального размера арендной платы) для земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000002:894;

- в сумме 27697,64 руб., задаток – в размере 5539,73 руб. (20% от начального размера арендной платы), шаг аукциона - в размере 830,95 руб. (3% от начального размера арендной платы) для земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000002:892.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом (Рабикова З.Р.):
в срок до 01.08.2022 обеспечить размещение извещений о проведении аукциона по продаже прав на заключение сроком 3 года договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации «torgi.gov.ru», сайте городского поселения Новооганск;

в срок до 04.08.2022 организовать и провести аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков в соответствии с пунктом 1 постановления.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы городского поселения Новооганск А.А. Филатова.

Глава городского поселения



Е.Г. Поль